COMUNE DI MERCATO SAN SEVERINO
Provincia di Salerno

VARIANTE DI ASSESTAMENTO URBANISTICO E SEMPLIFICAZIONE NORMATIVA

Nuove attrezzature pubbliche o di uso pubblico
su Tavola A04 – Proposta di variante

Tavola B.02.b		Firma
	Responsabile unico del procedimento e Progettista Dott. Arch. Antonio D'Amico	
Scala 1: 5.000	Sindaco Dott. Antonio Somma Assessore all'Urbanistica Dott. Avv. Vincenzo Scarano	Timbro
settembre 2026	Carta Tecnica Regionale della Campania 2011	

Legenda

confine comunale
Centro storico frazione capoluogo Mercato San Severino con ampliamenteo da PTCP

Aree oggetto di variante

Zonizzazione
Sistema naturale e rurale
Ambiti collinari di tutela naturale – AcTN
Ambiti agricoli pedecollinari e di pianura – AgPP
Ambiti agricoli periurbani – AgPer
Sistema Insediativo
Ambiti di recupero
Centro storico – in ottemperanza al dispositivo del Ptcp (DGP n. 15 del 30/03/2012)
AC– Ambiti urbani consolidati – tipo A
AC–Ambiti urbani consolidati – tipo B
ARC– Ambiti urbani di riassetto e completamento – tipo A
ATI – Ambiti di trasformazione integrata
ATP – Ambiti di trasformazione produttiva
ATS – Ambiti di trasformazione strategica – tipo A
ATS – Ambiti di trasformazione strategica – tipo B
AP – Aree produttive esistenti interne e compatibili con il tessuto urbano
AP – Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo A
AP – Aree produttive esistenti consolidate esterne o ai margini del tessuto edificato di tipo B
AP dismesse – Aree produttive dismesse
AP–i – Aree produttive esistenti incompatibili con il contesto
CP – Comparto compensativo di delocalizzazione e ampliamento
AP–lotti liberi – Aree produttive esterne di riassetto e completamento
Attrezzature pubbliche – standard
Attrezzature private – standard
TR – Attrezzature private con finalità turistico e religiose
Attrezzatura di interesse generale di iniziativa pubblica
Attrezzatura di interesse generale di iniziativa privata
IT – Impianti tecnologici
Distributori di carburante
Perimetro agglomerato industriale ASI
Perimetro agglomerato industriale ASI (normativa specifica ASI)
attività estrattive
Sistema infrastrutturale
Autostrada
Viabilità di recente realizzazione
Viabilità in corso di realizzazione
Viabilità di progetto
Linea ferroviaria
stazioni ferroviarie
fasce di rispetto (stradali, ferroviarie, cimiteriali)
elettrodotti e relative fasce di rispetto
siti di captazione

Risorse naturali e culturali e sistema dei vincoli
Corsi d'acqua e relative fasce di rispetto
Delimitazione S.I.C. 8040013 Monti di Lauro (DPR 554/99)
Parco Naturale Regionale Decimare
Parco Regionale Idrografico del Bacino del Fiume Sarno
Parco Naturalistico Archeologico Reg. del Castello dei Sanseverino
Aree Archeologiche Vincolate
Aree di interesse archeologico
Edifici vincolati di interesse storico architettonico

Aggiornamento CTR – nuovi edifici al 2024
Opere pubbliche realizzate o in corso di realizzazione
Aggiornamento viabilità
Viabilità di recente realizzazione
Viabilità in corso di realizzazione
Viabilità di progetto

Attrezzature pubbliche
1–Campo Sportivo Dei Monaci
2–Area Pubblica PRU
3–Campetto Frazione Acigliano
4–Campetto Frazione Pandola
5–Campetto Frazione Pandola
6–Parcheggio (in prossimità Caserma dei Carabinieri) – Frazione Pandola
7–Parcheggio e Attrezzature Pubbliche – Frazione Monticelli
7–Parcheggio e Attrezzature Pubbliche – Frazione Monticelli
8–Parcheggio
9–Attrezzature sportive, auditorium (attrezzature culturali)
10–Auditorium (attrezzature culturali)
11–Attrezzature sportive

